

# THE NEW ERA OF SMART LIVING

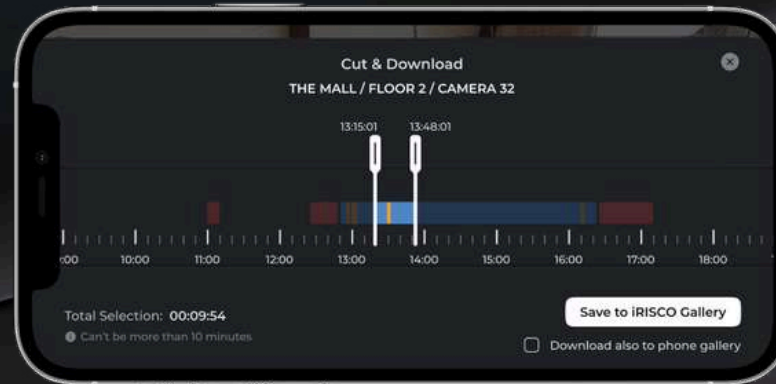
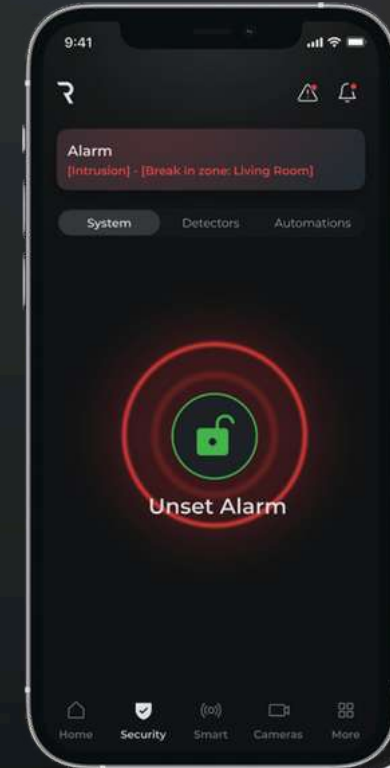
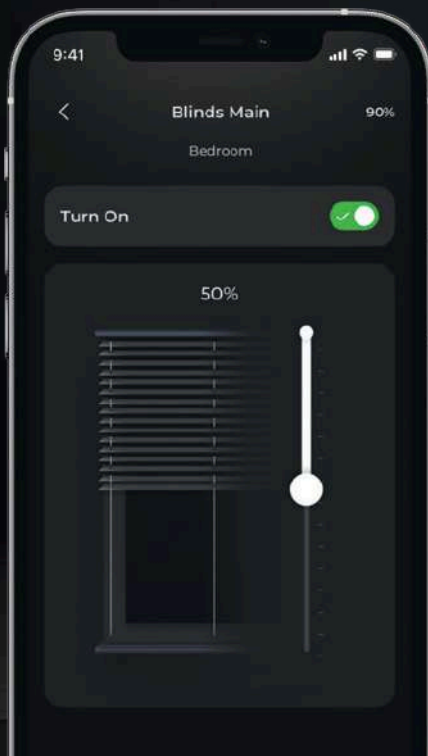


*by Maxwell Security*

[www.maxwell.co.th](http://www.maxwell.co.th)

# The Future of Smart Living

สถาปัตยกรรมการผสมผสานความปลอดภัยและLifestyle เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า





### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



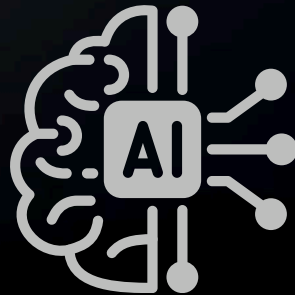
### AI VU Smart Camera

Intelligent Vision.  
Beyond Surveillance.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care. Immediate  
Assistance.



### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system  
designed to detect sooner and  
respond faster.



### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



### Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



## TRUST & VALUE ประญาแห่งความสมดุล

Maxwell Integration เชื่อว่า ความไว้วางใจที่แท้จริง เริ่มต้นจากคุณภาพที่มั่นคงและเติบโตผ่านบริการที่ใส่ใจในทุกรายละเอียด เพราะสำหรับเรา ความปลอดภัยไม่ใช่เพียงเรื่องของระบบที่ทำงานได้ดี แต่คือประสบการณ์ที่ทำให้ลูกค้ารู้สึกมั่นใจ อุ่นใจ และเห็นถึงคุณค่าของการเลือกใช้อย่างแท้จริง

เราจึงให้ความสำคัญอย่างเท่าเทียมกันทั้งในด้านสินค้าและบริการ ตั้งแต่การคัดสรรเทคโนโลยีที่มีมาตรฐาน การออกแบบโซลูชันที่เหมาะสมกับการใช้งาน ไปจนถึงการดูแลอย่างต่อเนื่องด้วยความรับผิดชอบและความเข้าใจ เพื่อให้ทุกการลงทุนไม่เพียงตอบโจทย์ในวันนี้ แต่ยังคงคุ้มค่าในระยะยาว

เราไม่ได้สร้างแค่ "ระบบรักษาความปลอดภัย" แต่เราส่งมอบ "ความสบายใจที่จับต้องได้" ให้กับชีวิตคุณ

### ความอุ่นใจ

เกราะป้องกันจากอิสราเอลที่แข็งแกร่ง คุณตั้งแต่ความเสี่ยงเพิ่งเริ่มต้น จัดการสถานการณ์ได้ก่อนเกิดความเสียหาย

### ความมั่นใจ

ดวงตาอัจฉริยะที่แยกแยะผู้บุกรุกออกจากคนในครอบครัวได้อย่างแม่นยำ ไม่สร้างสัญญาณเตือนที่ผิดพลาด

### ความห่วงใย

ระบบตรวจจับการลี้มและภาวะผิดปกติอัตโนมัติ ฝ้าดูคนที่คุณรักแทนคุณ แม้คุณจะอยู่ห่างไกลแค่ไหนก็ตาม

เพราะคุณค่าที่แท้จริง ไม่ได้วัดจากสิ่งที่ส่งมอบเพียงครั้งเดียว แต่คือความมั่นใจที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องในทุกวันของการใช้งาน และเมื่อสินค้าและบริการทำงานร่วมกันอย่างสมดุล ความไว้วางใจก็กลายเป็นคุณค่าที่ลูกค้าสัมผัสได้จริง



**BEST SMART HOME SECURITY SOLUTIONS COMPANY 2024 THAILAND**  
Corporate Vision Security Awards  
United Kingdom (UK)



**MOST INNOVATIVE**  
Companies to Watch 2025  
The CEO Views

## **OVER 25 YEARS OF SECURITY EXPERTISE**

**> 25 YEARS**

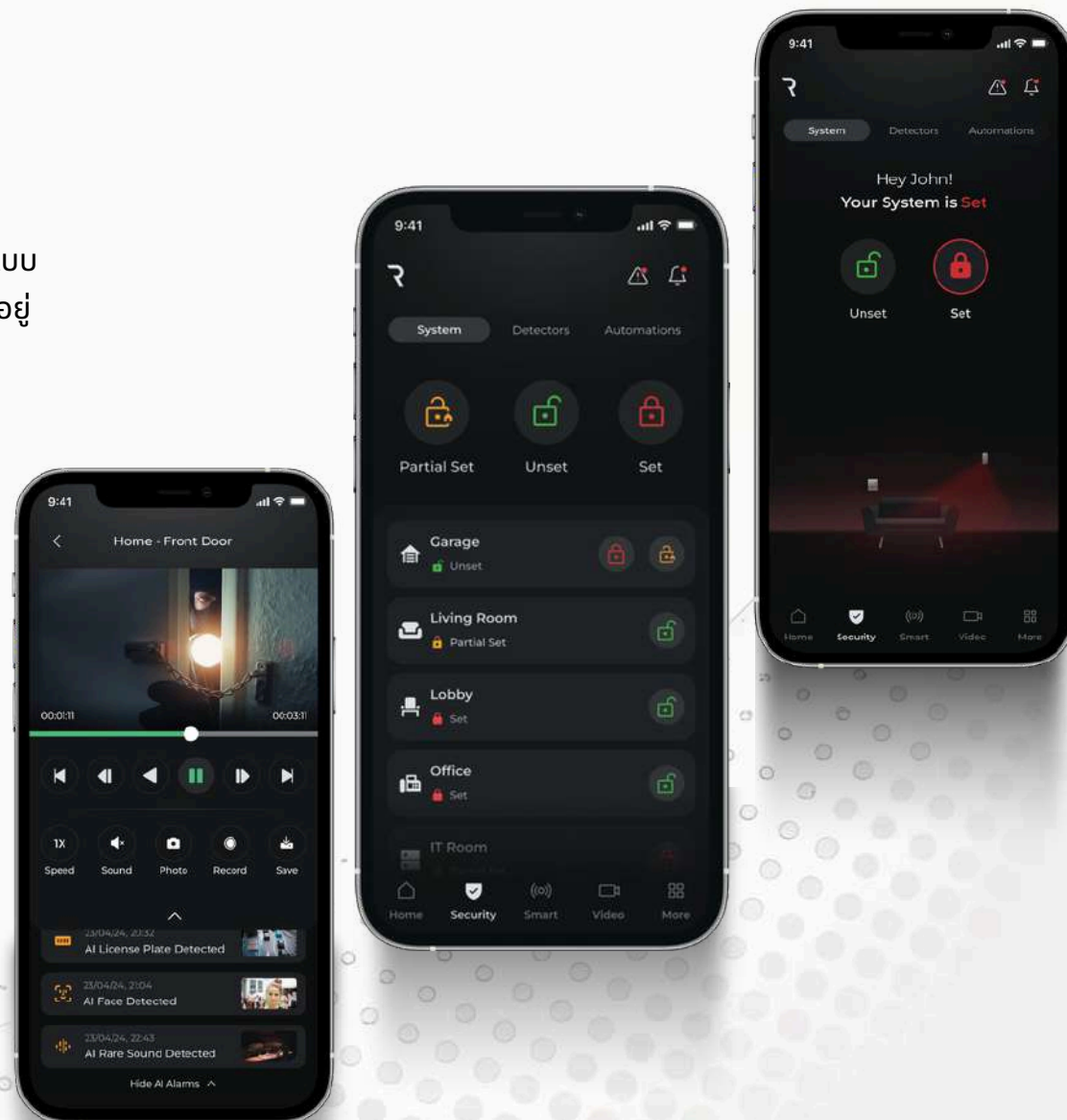
## **TRUSTED BY OVER 35,000 CUSTOMERS NATIONWIDE**

**> 35,000 CUSTOMERS**

## **PREMIUM QUALITY PRODUCTS PROFESSIONAL INSTALLATION**

# EVERY SYSTEM SEAMLESSLY INTEGRATED THROUGH RISCO TECHNOLOGY.

แอป iRISCO ช่วยให้ควบคุมระบบสัญญาณเตือนได้โดยตรงจาก  
สมาร์ทโฟนช่วยให้คุณสามารถเปิดและปิดระบบและรับการแจ้งเตือนแบบ  
เรียลไทม์เกี่ยวกับเหตุการณ์การเตือนไม่ว่าคุณอยู่ที่ไหนและทำอะไรอยู่  
ด้วยแอปบนโทรศัพท์ของคุณคุณจะได้รับรู้สึกลับใจได้ว่ามีเครื่องมือในการ  
จัดการสถานการณ์ที่ตึงเครียดอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ



# PLATFORM CORE ADVANTAGES

Enterprise-Grade Smart Security Platform

## 01

---

### AI-Powered Threat Detection

เทคโนโลยี AI อัจฉริยะที่วิเคราะห์พฤติกรรมผิดปกติแบบเรียลไทม์ ลดการแจ้งเตือนผิดพลาด และช่วยให้ทุกการตอบสนองรวดเร็ว แม่นยำ และมั่นใจยิ่งขึ้น

## 03

---

### Instant Smart Alerts

แจ้งเตือนเหตุการณ์สำคัญทันทีผ่านแอปพลิเคชัน SMS หรืออีเมล พร้อมระบบแสดงผลอัตโนมัติ ช่วยให้คุณตัดสินใจได้อย่างทันที่ในทุกสถานการณ์

## 05

---

### Advanced Event Investigation

ค้นหาเหตุการณ์ย้อนหลังได้อย่างละเอียด พร้อมระบบไทม์ไลน์และรายงานที่ครบถ้วน เพื่อสนับสนุนการตรวจสอบและการตัดสินใจอย่างมืออาชีพ

## 02

---

### Unified Security Dashboard

ควบคุมระบบรักษาความปลอดภัยทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็น CCTV ระบบกันขโมย ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์อัจฉริยะ ผ่านแพลตฟอร์มเดียวที่ออกแบบมาเพื่อความสะดวกและประสิทธิภาพสูงสุด

## 04

---

### Multi-Layer Protection Architecture

โครงสร้างการป้องกันแบบหลายชั้น ครอบคลุมตั้งแต่แนวรั้วภายนอก พื้นที่ภายใน ไปจนถึงการวิเคราะห์ด้วย AI เพื่อสร้างความปลอดภัยที่รอบด้านอย่างแท้จริง

## 06

---

### 24/7 Monitoring Integration

เชื่อมต่อศูนย์เฝ้าระวังตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทีมงานมืออาชีพที่พร้อมประสานงานและให้ความช่วยเหลืออย่างรวดเร็วในทุกเหตุฉุกเฉิน

## 07

---

### Enterprise-Grade Scalability

ออกแบบรองรับการเติบโตขององค์กร ตั้งแต่บ้านพักอาศัย ไปจนถึงโครงการขนาดใหญ่ ด้วยระบบบริหารจัดการแบบ ศูนย์กลางที่มีประสิทธิภาพสูง

## 09

---

### Secure Data & Cloud Architecture

ปกป้องข้อมูลด้วยระบบเข้ารหัสขั้นสูง พร้อมโครงสร้าง Cloud ที่ปลอดภัย เพื่อให้มั่นใจว่าข้อมูลสำคัญของคุณ ได้รับการดูแลอย่างดีที่สุด

## 11

---

### Sustainable Security Upgrade (Green Concept)

พัฒนาระบบเดิมให้ทันสมัยโดยไม่จำเป็นต้องรื้อถอนทั้งหมด ลดขยะ อิเล็กทรอนิกส์ ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเพิ่มมูลค่าการลงทุน อย่างยั่งยืน เพราะความปลอดภัยที่ดีควรเดินคู่กับความรับผิดชอบต่อโลก

## 08

---

### Engineering-Standard Deployment

ติดตั้งโดยทีมงานผู้เชี่ยวชาญตามมาตรฐานวิศวกรรม ใช้อุปกรณ์ คุณภาพระดับสากล เพื่อความมั่นคง ปลอดภัย และความเชื่อถือ ในระยะยาว

## 10

---

### API & System Integration Ready

รองรับการเชื่อมต่อกับระบบควบคุมอาคาร ระบบควบคุม การเข้าออก และแพลตฟอร์มองค์กรอื่น ๆ ได้อย่างยืดหยุ่น เพื่อสร้างระบบนิเวศความปลอดภัยที่สมบูรณ์แบบ

# Smart Home / Smart Building

เมื่อบ้านและอาคารไม่ใช่แค่สถานที่ แต่เป็นพื้นที่ที่ควรเข้าใจและดูแลคุณได้ Smart Home & Smart Building คือก้าวสำคัญของการใช้ชีวิตยุคใหม่ ที่ผสานความอัจฉริยะ ความปลอดภัย และความสะดวกสบายไว้ในทุกการใช้งานอย่างไร้รอยต่อ

### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



### Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



### AI VU Smart Camera

Intelligent Vision. Beyond Surveillance.



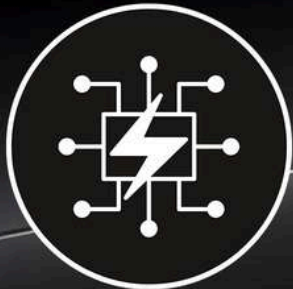
### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



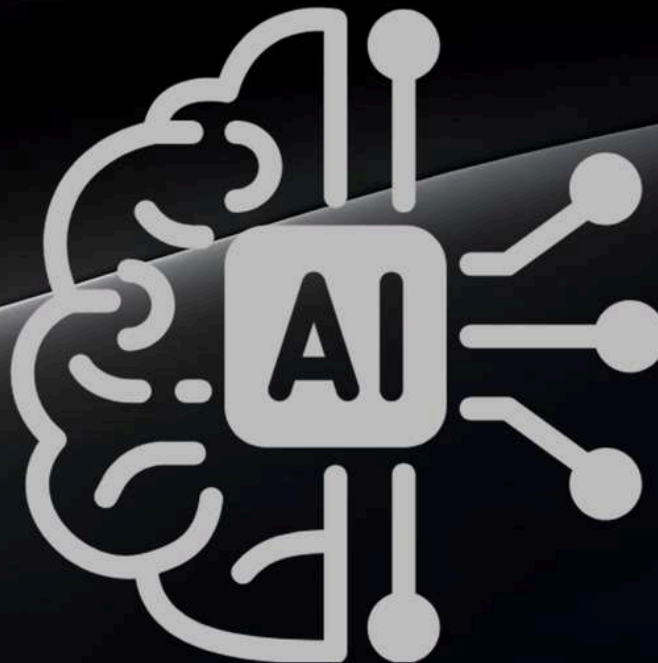
### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care. Immediate  
Assistance.





Let's develop

# Smart Homes and Smart Buildings

ยกระดับการใช้ชีวิต...ให้บ้านและอาคาร 'คิด' และ 'ดูแล' คุณ

ยกระดับคุณภาพชีวิตด้วยระบบบ้านและอาคารอัจฉริยะที่ผสานความปลอดภัยและไลฟ์สไตล์อย่างลงตัว  
ควบคุมแสงสว่าง อุณหภูมิ และมัลติมีเดียอัตโนมัติ พร้อมรองรับมาตรฐาน KNX และ Modbus  
เพื่อการอยู่อาศัยที่เหนือกว่าอย่างแท้จริง

TECHNOLOGY  
FROM ITALY



**DOVIT**  
by RISC®

# Why Customers Choose DOVIT

## 01 Security DNA & Reliability

มั่นใจสูงสุดด้วยพื้นฐานจาก RISCO Group ผู้นำ ระบบรักษาความปลอดภัยระดับโลก เสถียรและปลอดภัยกว่าระบบทั่วไป

## 02 Italian Design & Customization

สวิตช์ DO.Tatto ดีไซน์มาจากอิตาลี ปรับแต่งไอคอนและสีได้ตามใจ  
ตอบโจทย์งานตกแต่งภายในระดับ High-End

## 03 True Integration Platform

ไม่ใช่แค่ระบบปิด แต่เชื่อมต่อได้ทั้ง KNX, Modbus, DALI และแอร์ VRV  
ได้อย่างไร้รอยต่อในแอปเดียว

## 04 User Freedom

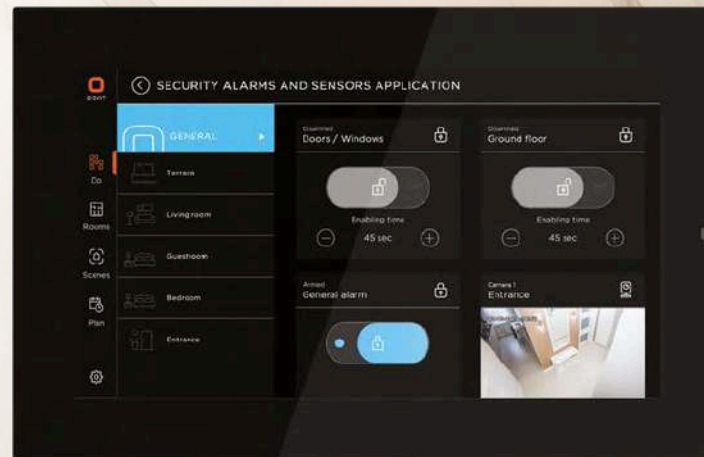
ลูกค้าสามารถสร้างและแก้ไข Scenario และตารางเวลา (Schedule)  
ได้เองผ่านแอป ไม่ต้องเรียกช่างทุกครั้ง

## 05 Scalability & Flexibility

รองรับตั้งแต่คอนโดห้องเดียวไปจนถึงโรงแรมขนาดใหญ่  
ด้วยระบบที่ขยายได้ (Scalable) และมีทั้งแบบเดินสายและไร้สาย

# DO.Touch

A fully customizable main screen for users.



## DO.Touch หน้าจอดีไซน์พรีเมียม เพื่อควบคุมบ้านอัจฉริยะของคุณ

ควบคุมและจัดการบ้านอัจฉริยะของคุณจากหน้าจอสัมผัสติดผนัง  
DO.Touch อินเทอร์เน็ตที่ใช้งานง่าย  
มอบประสบการณ์การใช้งานที่เป็นเอกลักษณ์และปรับแต่งได้

## DO.Tatto

### All-in-one product with versatile functions

DO.Tatto คือแผงควบคุมอัจฉริยะ รองรับสวิทช์สัมผัสสูงสุด 9 จุด พร้อมเซนเซอร์วัดอุณหภูมิและความชื้น เทอร์โมสตัทพร้อมหน้าจอแสดงผล และการควบคุมอื่น ๆ อีกหลายรายการ ตั้งโปรแกรมการทำงานได้อิสระตามต้องการ



# DO.Media

## Multimedia equipment management

DO.Media คือชุดผลิตภัณฑ์และฟังก์ชันที่พัฒนาขึ้นเพื่อการจัดการเก็บ การทำซ้ำ และการแจกจ่ายเนื้อหาที่มีเดียสำหรับการกระจายแหล่ง เสียงหลายแหล่งพร้อมกันในโซนอิสระหนึ่งโซนหรือมากกว่า







# Smart Home / Building

Smart Safe Secure.

TECHNOLOGY  
FROM ISRAEL



RISCO 

# SMART HOME / BUILDING

ระบบกันขโมย  OFF

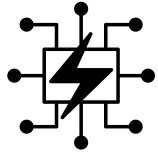
ผ้าม่าน  ON

แอร์  ON  
12 °C  35 °C

ไฟส่องสว่าง  ON  
0%  100%

ประตูหน้า  OFF

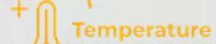
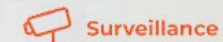




AUTOMATION

## ระบบสมาร์ทโฮม

ด้วยโซลูชันอัจฉริยะของ RISCO คุณจะได้รับประโยชน์ทั้งหมดจากระบบเตือนภัยและระบบ SMART CCTV รวมกับความสามารถในการทำงานอัตโนมัติและจัดการงานประจำวันที่เป็นกิจวัตรผ่าน RisControl จอสัมผัสควบคุมอัจฉริยะ และ Smart Multi-Switch ของเรา



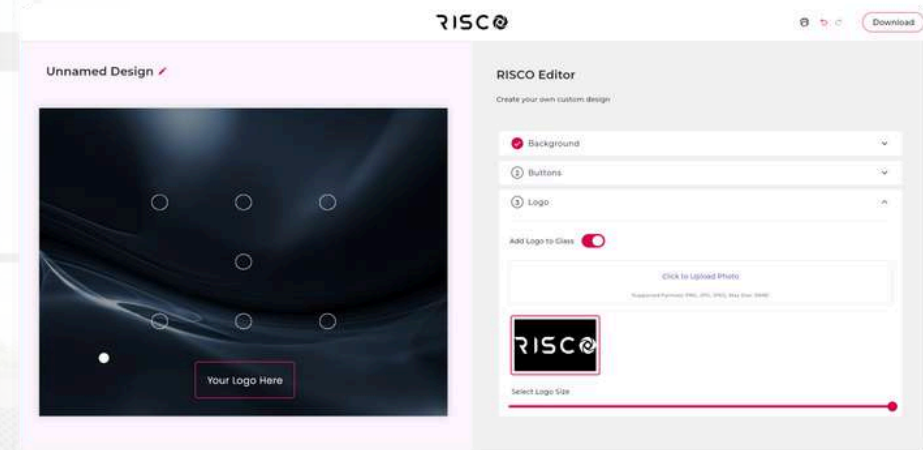
### RisControl Smart Touchscreen Keypad

หน้าจอสัมผัสอัจฉริยะควบคุมโซลูชันและ  
ผลิตภัณฑ์บนคลาวด์ของ RISCO



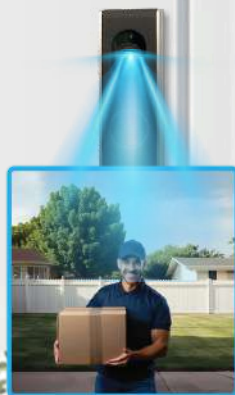
## Smart Multi-Switch

กำหนดจำนวนสวิทช์และฟังก์ชันการใช้งานออกแบบลวดลายได้



## Digital Door Lock

ระบบล็อกดิจิทัลอัจฉริยะ รองรับ  
สมาร์ทการ์ดได้สูงสุด 40 ใบ มีระบบ  
เตือนแบตเตอรี่อ่อน ล็อกอัตโนมัติ



## Video Doorbell

กล้องวิดีโออัจฉริยะ แจ้งเตือนทันทีเมื่อมีคนมา  
รับสายได้ทุกที่ผ่านแอป iRISCO บนสมาร์ตโฟน  
แม้ไม่อยู่บ้านก็ไม่พลาดคนสำคัญ

# เลือกระบบที่เหมาะสมกับคุณ

**DOVIT**   
MADE IN ITALY

เหมาะสำหรับโครงการที่เน้นระบบอัตโนมัติหรูหรา และการเชื่อมต่อที่หลากหลาย

## จุดเด่น

เน้นระบบอัตโนมัติ **90%** ควบคุมความปลอดภัย **10%**  
เชื่อมต่อหลาย Protocol KNX, Modbus ฯลฯ

- 01** — โรงแรมหรู ระบบควบคุมห้องพักอัตโนมัติ แสงสว่าง อุณหภูมิ และความบันเทิง
- 02** — บ้านพักระดับไฮเอนด์ บ้านอัจฉริยะที่ต้องการดีไซน์สวยงาม และระบบอัตโนมัติครบวงจร
- 03** — ร้านอาหารพรีเมียม ควบคุมบรรยากาศ แสงสว่าง และระบบต่างๆ เพื่อประสบการณ์ลูกค้า
- 04** — อาคารที่ต้องการเชื่อมต่อระบบ โครงการที่ต้องการ KNX, Modbus หรือ Protocol อื่นๆ
- 05** — โครงการเน้นอัตโนมัติ > 90% ต้องการระบบอัตโนมัติเป็นหลัก ความปลอดภัยเป็นรอง

เหมาะสำหรับโครงการที่เน้นความปลอดภัยขั้นสูง และความทนทานที่มั่นใจได้ตลอด 24 ชั่วโมง

**จุดเด่น**

เน้นความปลอดภัย **70%** ระบบอัตโนมัติ **30%** ทนทาน เสถียรสูง

RisControl Smart Home Controller Z-Wave compatible รวมระบบ Security + Automation

- 01** — บ้าน & สิ่งปลูกสร้างที่ต้องการความปลอดภัยสูง ต้องการระบบป้องกันที่เชื่อถือได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- 02** — อาคารสูง โชว์รูม โรงงาน อาคารพาณิชย์ สิ่งปลูกสร้างขนาดกลางถึงใหญ่ที่ต้องการระบบรักษาความปลอดภัยระดับมืออาชีพ
- 03** — **Smart & Secure Automation** ต้องการระบบที่รวม Security + Smart Home ด้วย RisControl และ Z-Wave
- 04** — **ทรัพย์สินมูลค่าสูง** ต้องการการปกป้องที่ทนทาน เสถียร และน่าเชื่อถือ
- 05** — เหมาะกับโครงการที่เน้นความปลอดภัย > 70%

# Ai VU Smart Camera

ไม่ใช่เพียงกล้องที่มองเห็น แต่คือดวงตาอัจฉริยะที่เข้าใจทุกความเคลื่อนไหว  
พร้อมยกระดับความปลอดภัยให้แม่นยำ ละเอียดและมั่นใจได้มากกว่าเดิม

### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



### Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



## AI VU Smart Camera

Intelligent Vision.  
Beyond Surveillance.



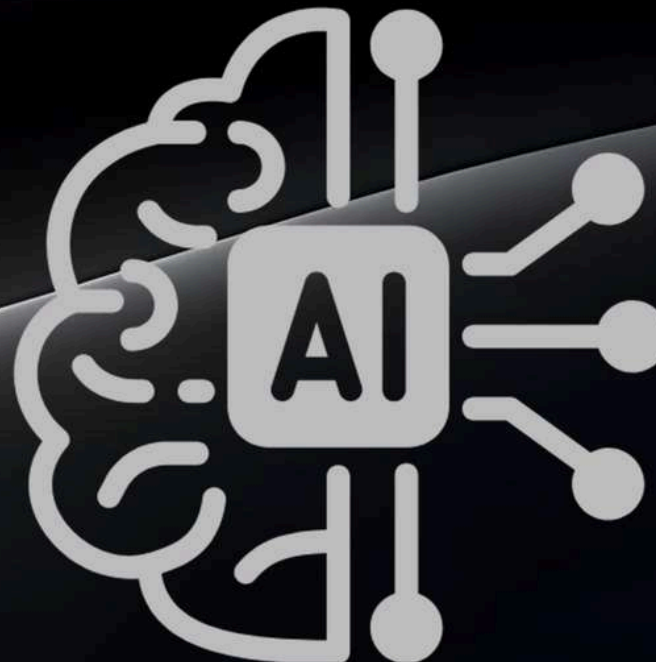
### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care. Immediate  
Assistance.





**AI** VU Smart Camera

## กล้องวงจรปิดอัจฉริยะ

ไม่ใช่แค่ 'มองเห็น' แต่ 'เข้าใจ' ทุกสถานการณ์

เหนือกว่ากล้องวงจรปิดทั่วไปด้วยระบบกล้อง AI อัจฉริยะที่วิเคราะห์และแยกแยะเหตุการณ์ผิดปกติได้อย่างแม่นยำแบบเรียลไทม์ ช่วยลดการแจ้งเตือนผิดพลาดพร้อมระบบยับยั้งผู้บุกรุกเชิงรุก (Active Deterrence) ด้วยสัญญาณภาพและเสียงไซเรนเพื่อป้องกันเหตุร้ายได้ทันทีที่มอบความมั่นใจและความปลอดภัยสูงสุดในทุกความเคลื่อนไหวที่สำคัญสำหรับคุณ



FULL-COLOR VISION – DAY & NIGHT

สัมผัสความคมชัดระดับ 4MP/5MP ในรูปแบบสีตลอด 24 ชั่วโมง แม้ในสภาวะแสงน้อย ให้คุณแยกแยะความแตกต่างของบุคคลและยานพาหนะได้อย่างแม่นยำแม้ในเวลากลางคืน





## ACTIVE DETERRENCE

ยับยั้งผู้บุกรุกเชิงรุกด้วยสัญญาณเตือนทั้งภาพและเสียง รวมถึงไฟกะพริบสีขาว สีน้ำเงิน และสีแดงที่สว่างจ้า พร้อมเสียงไซเรนแจ้งเตือน



การจดจำใบหน้า



การตรวจจับบุคคล และยานพาหนะ



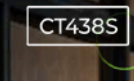
การเดินตัดเส้น



นับจำนวนคนหรือวัตถุ ที่เคลื่อนผ่านเส้นตรวจจับ



การจัดการคิว



การจดจำป้ายทะเบียนรถอัตโนมัติ



แผนที่ความร้อน



การเข้าพื้นที่



การออกพื้นที่



การตรวจจับในพื้นที่



การนับจำนวนฝูงชน



การตรวจจับวัตถุ



# Reducing Property Damage through Rapid AI Fire Response

AI สามารถแยกแยะความแตกต่างระหว่างควันไฟจริงและละอองฝุ่น ช่วยให้ตรวจพบประกายไฟหรือกลุ่มควันได้เร็วเมื่อระบบตรวจพบความผิดปกติ จะส่งภาพเหตุการณ์จริงไปยังมือถือหรือศูนย์ควบคุมทันที



การตรวจจับไฟไหม้

ค้นพบไฟไหม้ได้ตั้งแต่ในระยะเริ่มต้นแม้กระทั่งก่อนที่จะมีควันออกมาซึ่งเป็นสิ่งจำเป็นสำหรับเครื่องตรวจจับไฟไหม้ทั่วไป



การวัดอุณหภูมิ

ตรวจสอบและตรวจจับการเปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิในบุคคล วัตถุ หรือสภาพแวดล้อม โดยส่งสัญญาณเตือนสำหรับความผิดปกติ เช่น อุปกรณ์ร้อนเกินไป หรือความเสี่ยงต่อการเกิดไฟไหม้

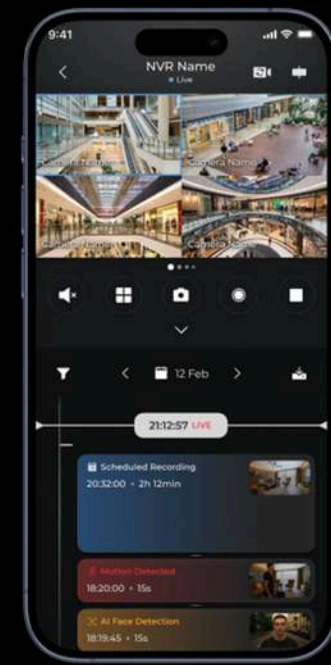
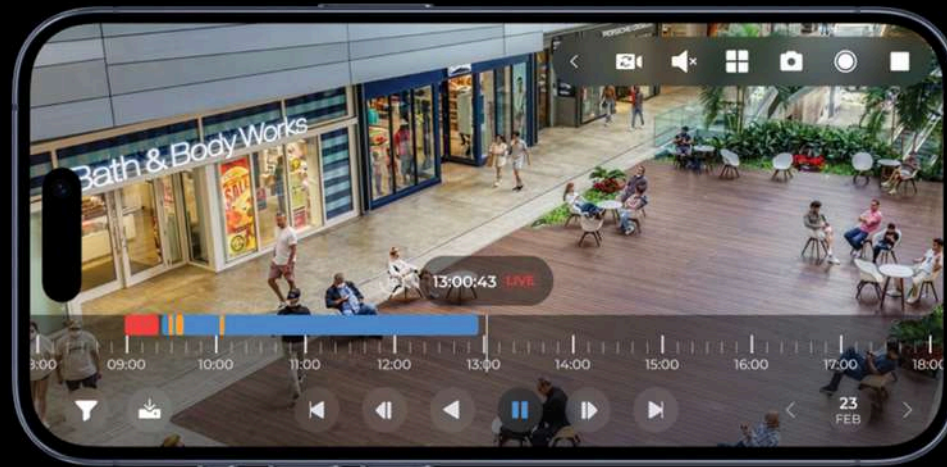
ID: 1  
MAX: 90°C  
AVG: 26.3°C  
MIN: 25.7°C





## ONE ECOSYSTEM TOTAL CONTROL

ควบคุมกล้อง AI และระบบความปลอดภัยแบบเรียลไทม์  
ผ่านแอป iRISCO โฉมใหม่ เชื่อมต่อแม่นยำ  
ทุกที่ทุกเวลาผ่าน Wi-Fi และ 5G



# Smart Fire Alarm

ยกระดับการป้องกันอัคคีภัยให้ก้าวล้ำกว่าเดิม ด้วยการตรวจจับที่รวดเร็ว แม่นยำ และตอบสนองได้อย่างทันถ่วงที เพื่อให้ทุกพื้นที่ปลอดภัยอย่างมั่นใจในทุกช่วงเวลา

## Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



Burglar Alarm  
Uncompromised Security  
Maximum Protection.



Safety  
Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



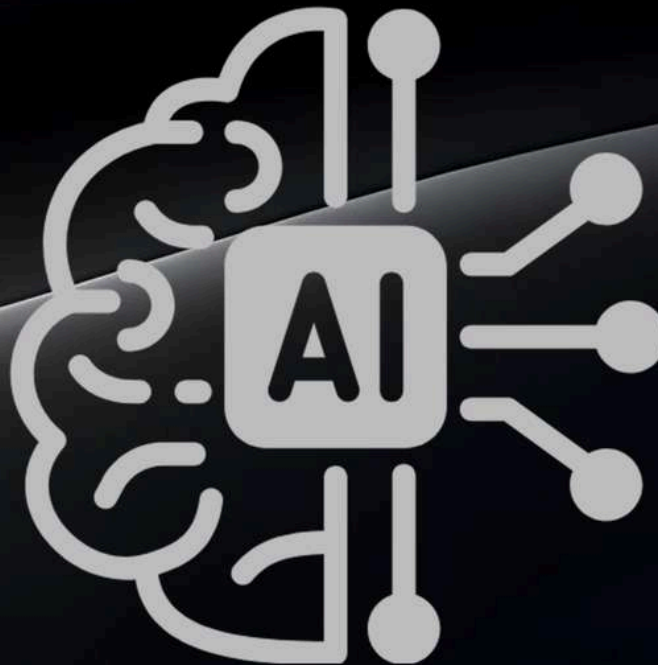
AI VU Smart Camera  
Intelligent Vision. Beyond  
Surveillance.



Smart Home / Smart Building  
Seamless Automation  
Smarter Living.



Elderly / Patient Care  
Intelligent Care. Immediate  
Assistance.





Smart Fire Alarm

## ระบบแจ้งเตือนไฟไหม้สำหรับโรงงาน

ตรวจจับไวกว่า...ตอบสนองเร็วกว่า เพื่อปกป้องทุกชีวิตและทรัพย์สิน

ยกระดับความปลอดภัยด้วยระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัจฉริยะที่ตรวจจับประกายไฟ ควัน และความร้อน ได้รวดเร็วกว่าระบบทั่วไป พร้อมแจ้งเตือนทันทีผ่านแอปพลิเคชันและเชื่อมต่อศูนย์ควบคุม (Maxwell CMS) เพื่อระบุตำแหน่งเกิดเหตุได้อย่างแม่นยำช่วยให้เข้าระงับเหตุได้ทันที่ และลดความสูญเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ



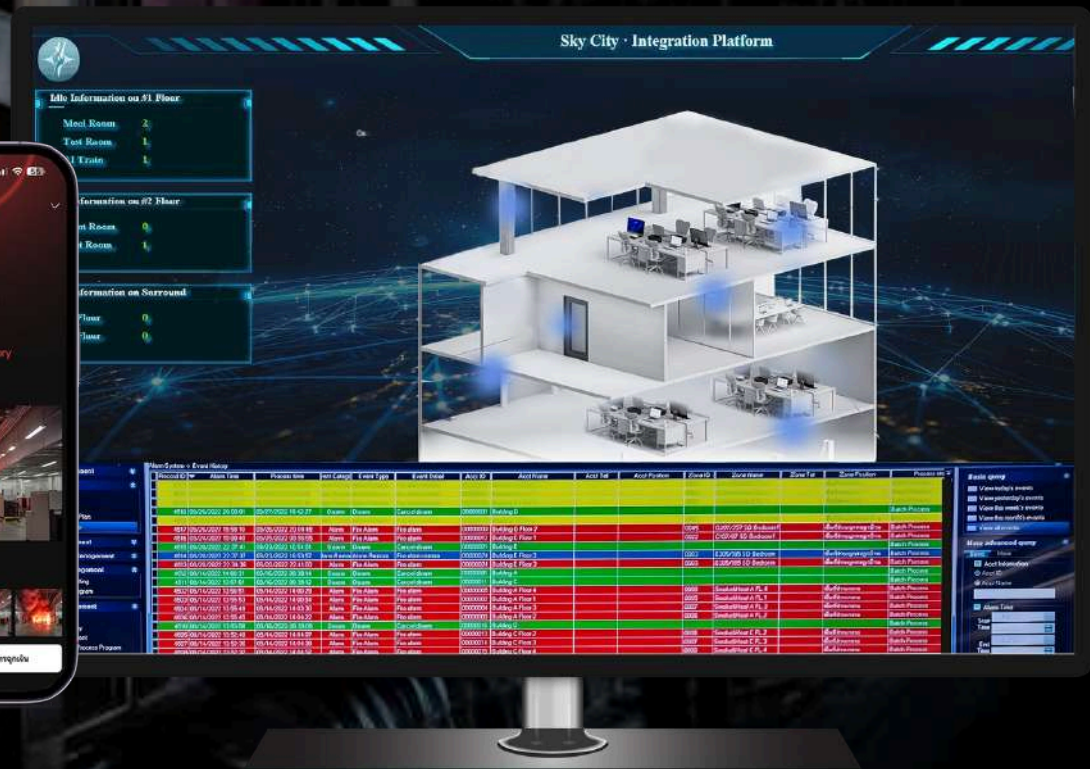
UPGRADE ขั้นสูงสุดด้วยระบบ

# MAXWELL CMS

ยกระดับการเฝ้าระวังภัยให้ศูนย์ควบคุม  
แจ้งเตือนด้วยภาพพร้อมตำแหน่งบนจอ  
แสดงแผนผังของอาคารทั้งหมดของคุณ

## แจ้งเตือนพร้อมภาพ

เมื่อเซ็นเซอร์ตรวจพบเหตุการณ์ เช่น  
ไฟไหม้ แก๊สรั่ว และการบุกรุกในพื้นที่



แจ้งเตือนผ่านแอปไปยังเจ้าหน้าที่  
ทราบเหตุการณ์ทันทีทุกที่ทุกเวลาช่วยให้เจ้าหน้าที่  
ผู้เกี่ยวข้องเข้าระงับเหตุการณ์ได้ทันที



SMART ALERT  
UPGRADE

EXIT

ใช้ร่วมกับประตูหนีไฟ  
เชื่อมต่อการทำงานเข้ากับประตูฉุกเฉิน  
ควบคุมการเปิดปิดได้เมื่อเกิดเหตุ

ไม่จำกัดพื้นที่

ครอบคลุมพื้นที่ทุกขนาด เหมาะสำหรับ  
โรงงาน โกดัง ตึกสำนักงาน หรืออาคาร  
ที่มีขนาดใหญ่



UNIVERSAL UPGRADE

**แอปเกรดให้การแจ้งเหตุเร็วขึ้น**  
ช่วยสนับสนุนการตัดสินใจ เพื่อลดความสูญเสีย  
โดยไม่ต้องเปลี่ยนใหม่หรือรีระบบเก่า



**MODULE LIGHTSYS+**

ใช้ร่วมกับระบบประหยัดพลังงาน  
ปรับการทำงานอัตโนมัติ ทันทีที่ไม่มีคนอยู่

ควบคุมจากส่วนกลาง  
ทราบทันทีว่าเกิดเหตุที่จุดไหน  
ไม่จำกัดจำนวนผู้ได้รับการแจ้งเตือน



**ปิดวาล์วอัตโนมัติ**

ติดตั้งเซ็นเซอร์ตรวจจับการรั่วของแก๊ส  
ปิดวาล์วอัตโนมัติพร้อมแจ้งเตือน



# Burglar Alarm

เพราะความอุ่นใจเริ่มต้นจากการปกป้องที่ไว้ใจได้ ระบบกันขโมยอัจฉริยะจึงถูกออกแบบมา เพื่อเฝ้าระวังทุกความเคลื่อนไหวอย่างแม่นยำ และตอบสนองต่อความเสียงได้อย่างทันต่อวงที่

## Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



### AI VU Smart Camera

Intelligent Vision. Beyond  
Surveillance.



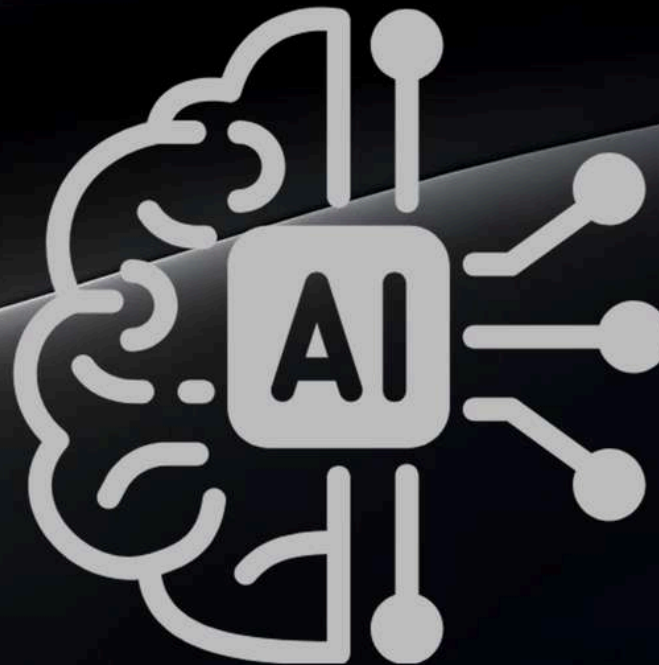
### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care. Immediate  
Assistance.





BURGLAR ALARM SYSTEM

## ระบบแจ้งเตือนการบุกรุก

เกราะป้องกันที่มั่นคง...คุ้มครองคุณและคนที่คุณรักตลอด 24 ชั่วโมง

ระบบป้องกันการบุกรุกที่พัฒนาด้วยเทคโนโลยีความปลอดภัยขั้นสูงจากประเทศอิสราเอล ออกแบบตามมาตรฐานวิศวกรรมระดับสากลตรวจจับความเคลื่อนไหวทั้งภายในและภายนอกอาคารอย่างแม่นยำรองรับทั้งระบบเดินสายและไร้สาย พร้อมการปกป้องตลอด 24 ชั่วโมง





## ป้องกันการบุกรุกภายใน

เพิ่มความปลอดภัยด้วยเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหว ตรวจจับได้แม้ในที่มืดหรือการป้องกันประตูหน้าต่าง ตรวจจับทันทีที่ประตูหน้าต่างถูกจัดแงะหรือทุบทำลาย



### Door/Window Detector

ตรวจจับการบุกรุกทางประตูหน้าต่าง



### PIR Detector

ตรวจจับความเคลื่อนไหวภายใน

## ป้องกันการบุกรุกภายนอก

ตรวจจับการบุกรุกภายนอกก่อนเข้าถึงตัวบ้าน ไม่ต้องเสียค่าซ่อมแซม จากการจัดแงะประตูหน้าต่างเสียหาย ด้วยเซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหว กล้อง AI ตรวจจับเฉพาะคน และรั้วลำแสงรอบบ้าน



### PIR Detector (Outdoor)

ตรวจจับความเคลื่อนไหวภายนอก



### Beam Detector

รั้วลำแสงภายนอก



# Safety

เพราะความปลอดภัยที่แท้จริง ไม่ได้หยุดอยู่แค่การป้องกันเหตุไม่คาดคิด แต่คือการดูแลทุกสภาพแวดล้อมรอบตัวอย่างรอบคอบ เพื่อให้ทุกการอยู่อาศัยและการใช้งานเกิดขึ้นได้อย่างมั่นใจในทุกวัน

### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



### Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



### AI VU Smart Camera

Intelligent Vision. Beyond  
Surveillance.



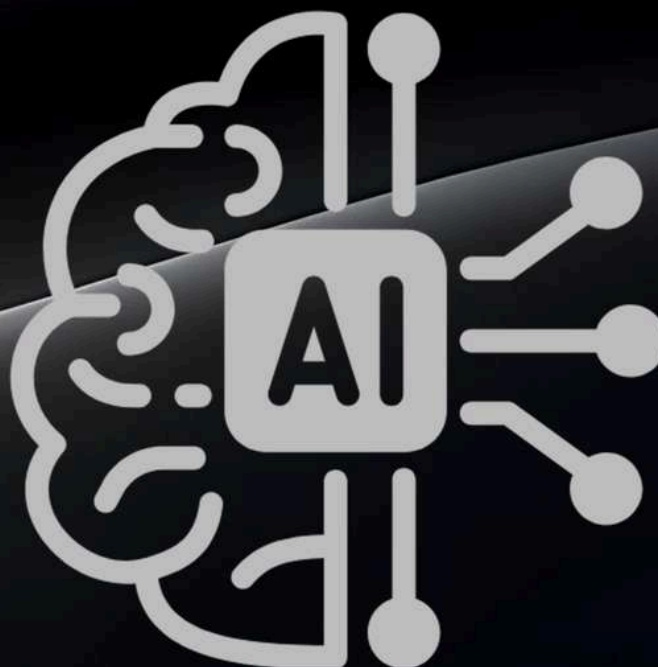
### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care. Immediate  
Assistance.





Safety

## ระบบแจ้งเตือนไฟไหม้

เต็มเต็มความปลอดภัย...ให้ครอบคลุมทุกความเสี่ยงที่มองไม่เห็น

ยกระดับความปลอดภัยให้สมบูรณ์แบบด้วยโซลูชันรับมือความเสี่ยงรอบด้านจาก

Maxwell ไม่ว่าจะเป็ระบบแจ้งเตือนแก๊สรั่วและน้ำท่วมที่สั่งตัดวาล์วอัตโนมัติได้ทันที

หรือปุ่มกดฉุกเฉิน (Panic Button) สำหรับขอความช่วยเหลือเร่งด่วนในทุกสถานการณ์

มอบความใส่ใจในทุกรายละเอียดเพื่อปกป้องบ้านของคุณจากทุกภัยเจ็บอย่างแท้จริง



### Smoke/Heat Detector

เครื่องตรวจจับควัน/ความร้อน



### LPG Detector

เครื่องตรวจจับก๊าซLPG



### Automatic Gas Shut-off

ปิดวาล์วแก๊สอัตโนมัติ



Safety

## ระบบแจ้งเตือนน้ำท่วม

ตรวจจับและตัดวาล์วน้ำ ป้องกันน้ำท่วม ปัญหาท่อแตก น้ำล้น



### Water Control

ตรวจสอบระดับน้ำ



### Flood Detector

ป้องกันน้ำท่วม



### Automatic Water Shut-off

ปิดวาล์วน้ำอัตโนมัติ



Panic Button

## ปุ่มกดฉุกเฉิน

ระบบปุ่มฉุกเฉินแบบไร้สายที่สามารถแจ้งขอความช่วยเหลือไปยังผู้ดูแลด้วย Internet Cloud Server ไปยังสมาร์ตโฟนเพื่อการประสานขอความช่วยเหลืออย่างฉับไว



**Emergency Alarm Button**

ปุ่มฉุกเฉินแบบติดผนัง



**Emergency Switch**

ปุ่มฉุกเฉินแบบสายกระตุก



**Wristband Panic**

ปุ่มกดแบบสายรัดข้อมือ





### แจ้งเตือนพร้อมภาพ

เมื่อเกิดเหตุ กล้อง VUpoint ส่งภาพ พร้อมเสียงเรียลไทม์ผ่านแอป iRISCO ให้ทราบเหตุการณ์ เข้าระงับเหตุได้ทันที

# Elderly / Patient Care

เพราะอุบัติเหตุและอาการเจ็บป่วยอาจเกิดขึ้นได้โดยไม่เลือกเวลา ความช่วยเหลือที่ล่าช้าเพียงไม่กี่นาทีอาจนำไปสู่ผลกระทบ  
ที่มากกว่าที่คิด โซลูชันนี้จึงถูกออกแบบมาเพื่อเฝ้าระวังความผิดปกติ แจ้งเตือนอย่างทันท่วงที และช่วยให้การเข้าถึง  
ความช่วยเหลือเป็นไปได้อย่างรวดเร็วยิ่งขึ้น เปลี่ยนความกังวลให้กลายเป็นความอุ่นใจในทุกช่วงเวลาสำคัญ

### Smart Fire Alarm

Upgrade to a smarter system designed to detect sooner and respond faster.



### Burglar Alarm

Uncompromised Security  
Maximum Protection.



### Safety

Advanced Environmental  
Safety Monitoring.



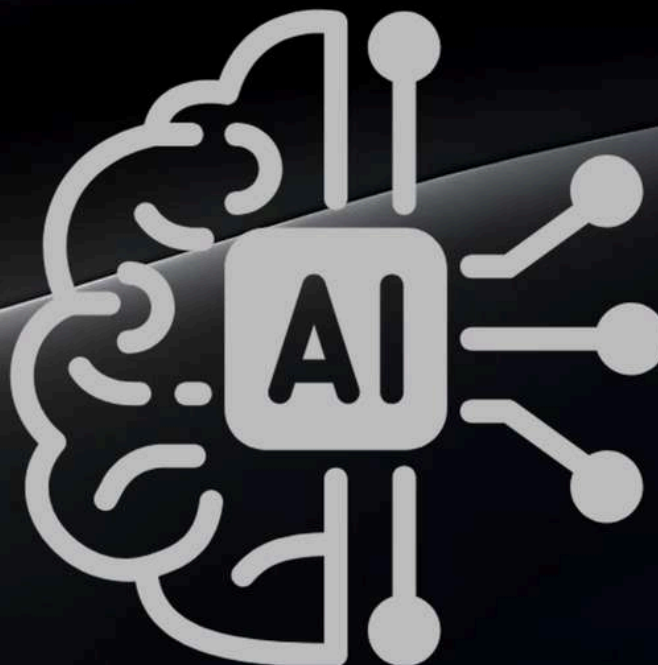
### AI VU Smart Camera

Intelligent Vision. Beyond  
Surveillance.



### Smart Home / Smart Building

Seamless Automation  
Smarter Living.



### Elderly / Patient Care

Intelligent Care.  
Immediate Assistance.





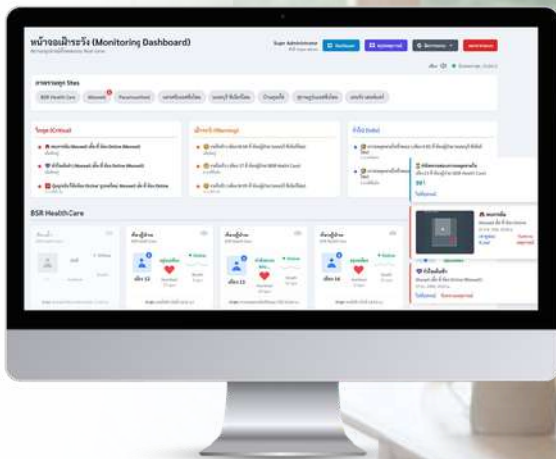
Elderly / Patient Care

# ระบบดูแลผู้สูงอายุ/ผู้ป่วย

ดูแลคนที่คุณรัก...ด้วยความห่วงใยที่ไม่เคยขาดตอน

มอบการดูแลที่ดีที่สุดด้วยเทคโนโลยีเรดาร์ 4 มิติจาก VAYYAR ที่ตรวจจับการล้มอัตโนมัติโดยไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์หรือใช้กล้อง เพื่อความเป็นส่วนตัวสูงสุด พร้อมระบบแจ้งเตือนผ่านแอปพลิเคชัน และสื่อสารสองทางทันทีเมื่อเกิดเหตุ เพื่อความปลอดภัยและอุ่นใจของคนที่คุณรักในทุกเวลา

## DASHBOARD – MONITORING



Multifunctional Features merged in one Radar

# คุณสมบัติที่เพียบพร้อมในการเฝ้าระวัง



ไม่ใช่กล้อง



ไม่ใช่อุปกรณ์สวมใส่



ไม่ต้องกดปุ่ม



ไม่ต้องชาร์จแบตเตอรี่



ไอน้ำ หมอกควัน  
ไม่เป็นอุปสรรค



เฝ้าระวังตลอดเวลา



**การตรวจจับการล้ม**

Fall Detection and Time on Floor



**การลุกจากเตียง**

Imminent Bed Exits



**การเข้าห้องน้ำ**

Bathroom & Toilet Visits and Times



**การตรวจจับการอยู่ในห้อง**

Room Presence / Occupancy



**การเข้า-ออกประตู**

Enter / Exit Door



**การลุกเข้า/ออกจากเตียง**

Getting in and out of bed



**การลุกเดินในเวลากลางคืน**

Night-time / Nocturnal Wandering



**ภาวะหยุดหายใจชั่วคราว**

Temporary cessation of breathing



Fall Detection System

## VAYYAR ( Highest Technology from ISRAEL )

เซ็นเซอร์ตรวจจับการล้มอัจฉริยะ ทำงานร่วมกับกล้อง VUpoint  
แจ้งเตือนผู้เกี่ยวข้องทันทีผ่านแอปฯ ตลอด 24 ชั่วโมง



**ไม่ใช้กล้อง**

No camera to protect privacy



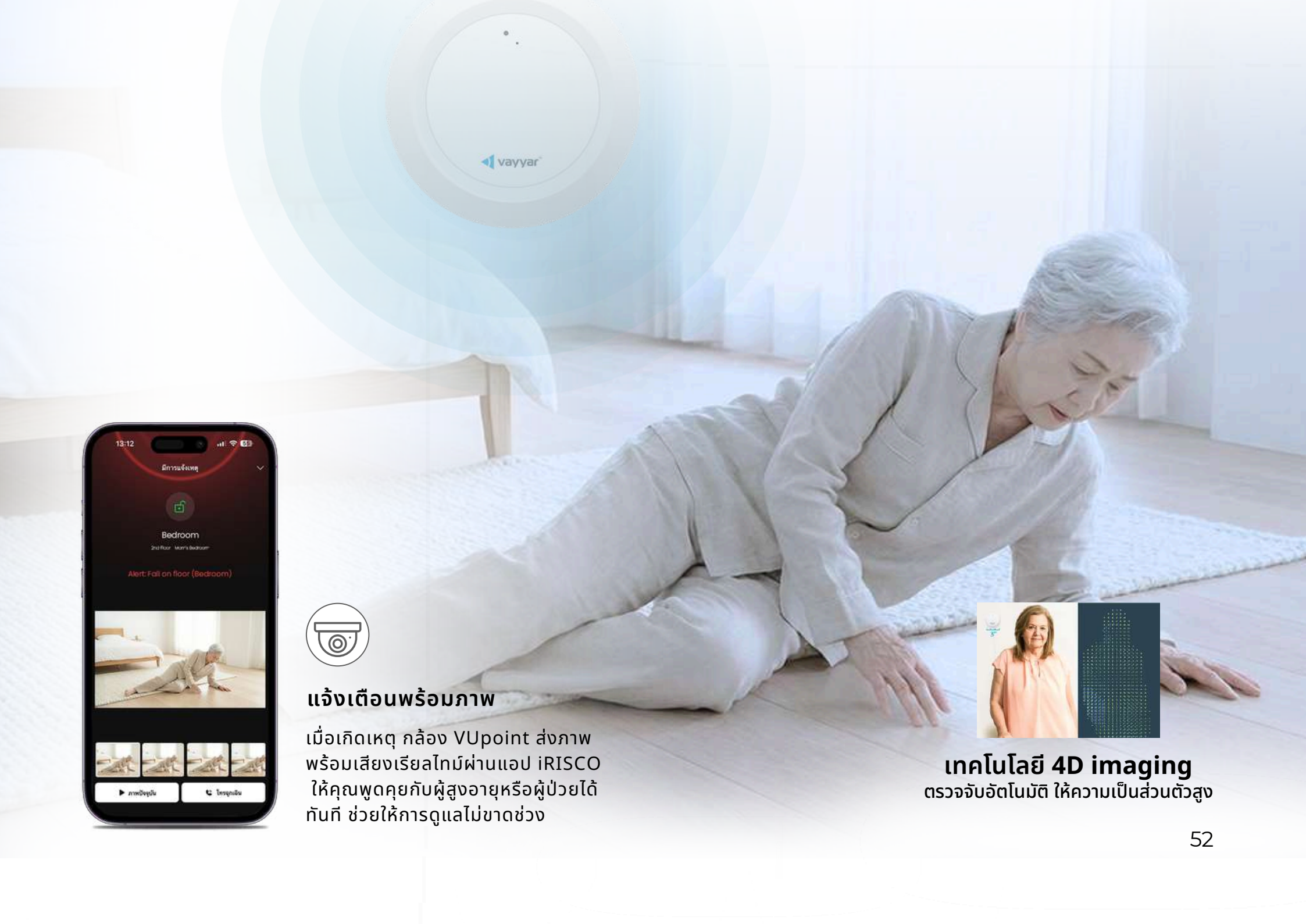
**ไม่ใช้อุปกรณ์สวมใส่**

Non-wearable and pendant



**ไม่ต้องกดปุ่ม**

No need to press button



vayyar



### แจ้งเตือนพร้อมภาพ

เมื่อเกิดเหตุ กล้อง VUpoint ส่งภาพ พร้อมเสียงเรียลไทม์ผ่านแอป iRISCO ให้คุณพูดคุยกับผู้สูงอายุหรือผู้ป่วยได้ทันที ช่วยให้การดูแลไม่ขาดช่วง



**เทคโนโลยี 4D imaging**  
ตรวจจับอัตโนมัติ ให้ความเป็นส่วนตัวสูง



Health Radar Monitoring

# MAXWELL CARE

โซลูชันไร้สัมผัส ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ  
แม้อยู่ไกลด้วยระบบตรวจจับการล้มอัตโนมัติ



## อยู่บ้านลำพัง

ผู้สูงอายุจำนวนมากต้องใช้เวลาอยู่ลำพังทั้งวัน  
ความช่วยเหลืออาจมาช้าเกินไปหากไม่มีระบบ  
แจ้งเตือนที่ทันเวลา



## ลุกเดินกลางดึก

การลุกขึ้นเข้าห้องน้ำในตอนกลางคืน  
เป็นหนึ่งในสาเหตุลื่นล้มอันดับต้น ๆ



## การล้มในห้องน้ำ

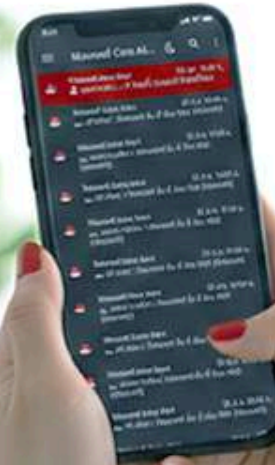
การล้มในห้องน้ำเป็นอุบัติเหตุที่อันตรายที่สุด  
และมักเกิดขึ้นอย่างเฉียบพลัน หากไม่ได้รับการ  
ช่วยเหลือทันที อาจเกิดอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต

# มั่นใจว่าคุณจะไม่พลาดการแจ้งเตือน

เหตุการณ์การล้มจะถูกจัดอยู่ในระดับวิกฤต ด้วยเสียงเตือนที่เป็นเอกลักษณ์ **ดังทะลุโหมดเจียบของโทรศัพท์มือถือ** สมาชิกทุกคนที่ติดตั้งแอปจะได้รับ การแจ้งเตือนพร้อมกัน

## แจ้งเตือนผ่านแอป

บริการส่งข้อความแจ้งเตือนฉุกเฉินไปยังมือถือ และคอมพิวเตอร์โดยตรง เน้นความเสถียร รวดเร็ว และเชื่อถือได้สูง





## WHY MAXWELL?

Trust That Protects. Value That Lasts.

Maxwell คือมากกว่าผู้ให้บริการระบบรักษาความปลอดภัยเราเป็นพันธมิตรที่ลูกค้าไว้วางใจได้ในระยะยาว ด้วยมาตรฐานระดับสากล เทคโนโลยีชั้นนำ และคุณค่าการลงทุนที่ยั่งยืน



## Exclusive Sole Distributor of RISCO in Thailand

Maxwell ตัวแทนจำหน่าย RISCO อย่างเป็นทางการเพียงรายเดียวในประเทศไทย การันตีสินค้าแท้และเทคโนโลยีความปลอดภัยระดับโลกจากอิสราเอล พร้อมการสนับสนุนโดยตรงจากผู้ผลิตเพื่อความเชื่อมั่นสูงสุด

## Cyber Security Certified – ISO 27001

ได้รับการรับรองมาตรฐานความปลอดภัยข้อมูลระดับสากล ISO 27001 เพื่อปกป้องระบบ Cloud การสื่อสาร และข้อมูลสำคัญของลูกค้าอย่างเข้มงวด เพราะความปลอดภัยที่แท้จริง ต้องครอบคลุมทั้ง “กายภาพ” และ “ไซเบอร์”



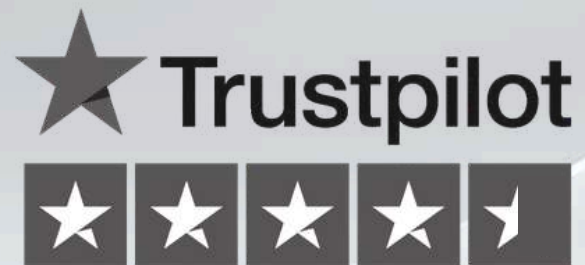
## Trusted by Leading Organizations Across Thailand

ได้รับความไว้วางใจจากหน่วยงานและบริษัทชั้นนำของประเทศ  
ครอบคลุมทั้งโครงการอสังหาริมทรัพย์ อุตสาหกรรม โรงพยาบาล  
และองค์กรระดับสถาบันผลงานจริงสามารถศึกษาเพิ่มเติมได้จาก  
Portfolio ของ Maxwell



## Engineering Excellence & Long-Term Reliability

ติดตั้งโดยทีมผู้เชี่ยวชาญตามมาตรฐานวิศวกรรมใช้อุปกรณ์คุณภาพสูง  
เพื่อความมั่นคง ปลอดภัย และประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในระยะยาว  
เพราะระบบที่ดี ต้องพร้อมรองรับอนาคตอย่างแท้จริง



## Proven Reputation from Real Customers

Maxwell ได้รับคะแนนรีวิวจากลูกค้าจริงบน Trustpilot ในระดับ Excellent (4.4/5) สะท้อนความเป็นมืออาชีพ งานติดตั้งที่ละเอียด และการบริการที่ตอบสนองรวดเร็วเพราะความไว้วางใจของลูกค้า คือมาตรฐานที่พิสูจน์ได้จริง

## Maxwell

มีตัวแทนจำหน่ายทั่วประเทศ และในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว



☎ 02-374-4060    🌐 [www.maxwell.co.th](http://www.maxwell.co.th)    🌐 [www.maxwellcare.info](http://www.maxwellcare.info)

📘 Maxwell Security    📷 [maxwell\\_security](https://www.instagram.com/maxwell_security)    📺 Maxwell Security

Copyright © 2026-2027 Maxwell Integration Company Limited. All rights reserved.



@maxwellsecurity